



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Oddělení životního prostředí

Vedoucí oddělení ŽP

Ing. Helena Volfová

Spis. zn.: MUBI 7540/2025
Č.j.: MUBI 12603/2025
Řízení: ---
Záměr: ---

Vyřizuje: Ing. Zuzana Reifová
Tel.: 417 810 873
E-mail: reifova@bilina.cz

Datum: 18.03.2025

Dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – oddělení životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 písm. a) ZJES a dle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti, kterou dne 17.02.2025 podal žadatel:

Bau projekt spol. s.r.o., Hojanovice 47, 396 01 Humpolec, IČO: 45539103

(dále jen „žadatel“)

zastupující na základě plné moci

Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, IČO: 00266230

pro záměr:

„ROZŠÍŘENÍ PARKOVIŠTĚ ČAPKOVA“

umístěný na pozemcích parc. č. 937/1, 937/35 v k.ú. Bílina, dle doložené projektové dokumentace:

Zhotovitel PD	Bau projekt spol. s.r.o., Hojanovice 47, 396 01 Humpolec, IČO: 45539103		
HIP	Bc. Jan Hyliš	ČKAIT	14 00643
Vypracoval	Ing. Alena Hylišová	ČKAIT	---
Zakázkové číslo	243/123	Datum vyhotovení	02/2025
Investor	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, IČO: 00266230		

vydává

v souladu s ustanovením § 149 správního řádu a podle ustanovení § 2 a § 6 odst. 1 ZJES toto

souhlasné

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

namísto těchto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí:

- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny - **Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1).**

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:

Příslušný orgán,

uděluje souhlas podle § 8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků ke skácení 1 ks dřeviny rostoucí mimo les, na pozemkové p.č. 937/35 v k.ú. Bílina v místě stavby: „*Rozšíření parkoviště ulice Čapkova, Bílina*“ tj.:

Borovice černá (*Pinus nigra*), č.ev. 7560, obvod kmene 100cm; rostoucí v místě stavby;

Za těchto podmínek:

- Kácení předmětné dřeviny je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby;
- Kácení bude realizováno v době od 01.11. Do 31.12. nebo od 01.01. do 28.02. příslušného kalendářního roku, nejpozději však do konce roku 2026 (tj. mimo vegetační období rozmnožování většiny živočichů).

ODŮVODNĚNÍ

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí uvedených ve výrokové části tohoto stanoviska dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem projektové dokumentace je stavební úprava stávajícího stavu a rozšíření parkoviště v ulici Čapkova ve městě Bílina. Jedná se především o rozšíření parkoviště, výměnu povrchu a stavební úpravu stávajícího stavu, aby odpovídala aktuálně planým požadavkům a normám. Projekt řeší výměnu stávajícího asfaltového krytu za dlažbu a úpravu asfaltových ploch. Je navrhnut prostor zeleně, nová sadba okrasných travin. Úprava zastaralých stožárů a návrh veřejného osvětlení. Podrobnější řešení stavby je uvedeno v projektové dokumentaci.

Dotčený orgán obdržel dne 17.02.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „**ROZŠÍŘENÍ PARKOVIŠTĚ ČAPKOVA**“, který je umístěný na pozemcích parc. č. 937/1, 937/35 v k.ú. Bílina.

Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená projektová dokumentace záměru:

Zhotovitel PD	Bau projekt spol. s.r.o., Hojanovice 47, 396 01 Humpolec, IČO: 45539103		
HIP	Bc. Jan Hyliš	ČKAIT	14 00643
Vypracoval	Ing. Alena Hylišová	ČKAIT	---
Zakázkové číslo	243/123	Datum vyhotovení	02/2025
Investor	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, IČO: 00266230		

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí: **ochrana přírody a krajiny.**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:

Příslušný orgán posoudil žádost v části týkající se dotčení zájmu chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny. Záměrem je pokácení dřeviny Borovice černá (*Pinus nigra*), č.ev.7560 rostoucí na pozemku

žadatele v místě stavby. Vzhledem k uvedenému lze tak považovat kácení dřeviny za nezbytné dle § 8. odst. 1. K žádosti byly doloženy veškeré náležitosti požadované zákonem. Orgánu ochrany přírody je znalost předmětného stromu určeného ke kácení známa z úřední činnosti při rozhodnutích vydaných v předešlém řízení. Žadatel ve své žádosti uvedl celkem 7 ks dřevin, ale vzhledem k tomu, že obvody kmenů u 6 stromů navržených ke kácení ve výši 130 cm nad zemí jsou menší než 80 cm, správní orgán konstatuje, že dle § 8 odst. 3 zákona ČNR č. 114/92 Sb. v návaznosti na § 8 odst. 2 vyhl. č. 395/1992 Sb. se povolení ke kácení nevyžaduje pro stromy o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo souvislé keřové porosty do celkové plochy 40 m². Na základě uvedených skutečností mohou být tyto dřeviny pokáceny bez povolení správního orgánu.

Správní orgán posoudil nutnost kácení a konstatuje, že se jedná o senescentní dřevinu rostoucí v místě stavby, neslouží ke zkrášlení a ani netvoří pohledovou dominantu, a proto byl jejich estetický význam vyhodnocen jako podprůměrný. Funkční význam dřeviny byl vyhodnocen jako nízký, jelikož nevytváří účinnou bariéru před nepříznivými účinky prachu a hluku.

Orgán ochrany přírody po posouzení žádosti, prostudování předložených podkladů a na základě výše uvedených skutečností z důvodu realizace stavby a po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřeviny konstatuje, že kácení je přípustné, tak jak je uvedeno ve výroku tohoto stanoviska.

Náhradní výsadba za skácenou dřevinu nebyla uložena, neboť v dané lokalitě se nachází větší množství středně vzrostlých stromů a tedy vzhledem k prostorovým možnostem není dostatečný prostor pro uložení výsadby.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny - **Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1).**

Záměr byl posouzen za všechny složky životního prostředí (tj. příroda a krajina, lesy, ovzduší, voda, zemědělský půdní fond, odpady), které bylo dotčeno pouze ve výše uvedeném.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Upozorňujeme stavebníka, že se stavba nachází v ochranném pásmu II. stupně II B přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Bílina, proto je k ní **třeba vyjádření** podle zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lázeňský zákon) vydávané Ministerstvem zdravotnictví, Českým inspektorátem lázní a zřídel.

POUČENÍ

Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Dokument je zveřejněn na základě ustanovení § 10 odst. 1 ZJES.

Ing. Helena Volfová
vedoucí oddělení ŽP

Doručí se:

Žadatel: Bau projekt spol. s.r.o., Hojanovice 47, 396 01 Humpolec, IČO: 45539103

Na vědomí:

Město Bílina
vlastní